

**ΕΔΡΑ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: ΤΖΩΡΤΖ 4 10677 ΑΘΗΝΑ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΤΗΣ 31.12.2009**

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ		ΑΣΙΕΣ ΚΤΗΣΕΩΣ							ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΛΥΨΕΙΣ			ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΙΣΘΩΣΗΣ					
	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ & ΚΤΙΡΙΟΥ	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ & ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΣΕ Τ.Μ.		ΑΣΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΗ ΑΣΙΑ	ΑΣΙΑ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗΣ	% ΕΠΙ ΣΥΝΟΛΟΥ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ	ΥΠΕΡΑΞΙΑ	ΤΡΕΧΟΥΣΑ ΚΡΗΤΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΣΥΜΒΟΛΑΙΟ	ΑΣΦΑΛΙΖΟΜΕΝΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ 2009	ΑΣΦΑΛΙΖΟΜΕΝΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΑΣΤΙΚΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ 2009	ΣΥΝΟΛΟ ΑΣΦΑΛΙΖΟΜΕΝΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ 2009	ΚΑΛΥΠΤΟΜΕΝΟΙ ΚΙΝΗΤΟΙ	ΜΙΣΘΩΤΗΣ	ΧΡΟΝΟΣ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΜΙΣΘΩΣΗΣ	ΜΗΝΙΑΙΟ ΜΙΣΘΩΜΑ 31/12/2009
			ΟΙΚΟΠΕΔΟ	ΚΤΙΡΙΟ	(1)	(2)	(3)	(4)	(5) - (1)									
1	Α' όροφος γραφεία	Βουκουρεστίου 21 Αθήνα	507,72	452,10	572.504,91	1.053.487,04	2.136.000,00	3,05%	1.563.495,09	Γραφεία	Αρ. Συμβολαίου Περιουσίας 3898184 Δάρκεα 4/9/2009 έως 4/9/2010, και Αρ. Συμβολαίου Αστικής Ευθύνης 9300806 Δάρκεα 4/9/2009-4/9/2010	754.308,00	1.000.000,00	1.754.308,00		NOTOS A.E	12 Ετη (2005-2017)	13.864,60
2	Αυτοτελές κτίριο γραφείων	Αλ. Πάνου 33 Καλλιθέα	552,50	2.885,42	2.067.922,63	1.703.071,34	7.129.000,00	10,17%	5.061.077,37	Γραφεία	Αρ. Συμβολαίου Περιουσίας 3897944 Δάρκεα 4/9/2009 έως 4/9/2010, και Αρ. Συμβολαίου Αστικής Ευθύνης 9300785 Δάρκεα 4/9/2009-4/9/2010	4.620.148,00	1.000.000,00	5.620.148,00		MILLENNIUM BANK	12 Ετη (2001-2013)	56.626,02
3	Τραπεζικό κατάστημα	Κ. Βάρναλη 13 Χαλάνδρι	622,20	325,56	650.000,00	454.964,96	1.238.000,00	1,77%	588.000,00	Τραπεζικό κατάστημα	Αρ. Συμβολαίου Περιουσίας 3898277 Δάρκεα 4/9/2009 έως 4/9/2010, και Αρ. Συμβολαίου Αστικής Ευθύνης 9300785 Δάρκεα 4/9/2009-4/9/2010	533.760,00	1.000.000,00	1.533.760,00		CITI BANK A.E	12 Ετη (1998-2010)	7.773,39
4	Εμπορικό κατάστημα	Λεωφ. Πεντέλης 13 Χαλάνδρι	1.020,04	404,00	1.106.383,00	954.530,21	1.977.000,00	2,82%	870.617,00	Εμπορικό κατάστημα	Αρ. Συμβολαίου Περιουσίας 3898186 Δάρκεα 4/9/2009 έως 4/9/2010, και Αρ. Συμβολαίου Αστικής Ευθύνης 9300807 Δάρκεα 4/9/2009-4/9/2010	638.000,00	1.000.000,00	1.638.000,00		Δ.ΧΑΙΚΑΪΗΣ ΟΕ	12 Ετη (2007-2019)	12.600,85
5	Τραπεζικό κατάστημα	Μ. Ασίας 61 - 63 Αθήνα (Γ' ούδη)	475,77	429,50	725.000,00	342.224,35	1.514.000,00	2,16%	789.000,00	Τραπεζικό κατάστημα	Αρ. Συμβολαίου Περιουσίας 3898263 Δάρκεα 4/9/2009 έως 4/9/2010, και Αρ. Συμβολαίου Αστικής Ευθύνης 9300808 Δάρκεα 4/9/2009-4/9/2010	546.108,00	1.000.000,00	1.546.108,00		MILLENNIUM BANK	12 Ετη (2003-2015)	8.653,07
6	Αυτοτελές κτίριο γραφείων με τραπεζικό κατάστημα στο ισόγειο	Τζωρτζ 4 Πλατ. Κάννηγος Αθήνα	312,41	854,47	3.195.519,99	2.090.643,50	2.975.969,00	5,89%	3.909.480,01	Ιδιόκτητη γραφείων Τραπεζικό κατάστημα	Αρ. Συμβολαίου Περιουσίας 3897953 Δάρκεα 4/9/2009 έως 4/9/2010, και Αρ. Συμβολαίου Αστικής Ευθύνης 9300805 Δάρκεα 4/9/2009-4/9/2010	3.934.876,00	1.000.000,00	4.934.876,00		Ιδιόκτητη MIG REAL ESTATE A.E.A.F.I		
7	Τραπεζικό κατάστημα	Καφανέρου 5 - 7 Δάφνη	330,08	205,00	910.000,00	523.111,74	995.000,00	1,42%	85.000,00	Τραπεζικό κατάστημα	Αρ. Συμβολαίου Περιουσίας 3898286 Δάρκεα 4/9/2009 έως 4/9/2010, και Αρ. Συμβολαίου Αστικής Ευθύνης 9300810 Δάρκεα 4/9/2009-4/9/2010	413.600,00	1.000.000,00	1.413.600,00		MILLENNIUM BANK	12 Ετη (2007-2019)	5.697,92
8	Τραπεζικό κατάστημα	25ης Μαρτίου 77 Πλοκμαίδα	534,00	242,70	245.000,00	162.860,54	271.000,00	0,39%	26.000,00	Τραπεζικό κατάστημα	Αρ. Συμβολαίου Περιουσίας 3898082 Δάρκεα 4/9/2009 έως 4/9/2010, και Αρ. Συμβολαίου Αστικής Ευθύνης 9300811 Δάρκεα 4/9/2009-4/9/2010	169.200,00	1.000.000,00	1.169.200,00		MARFIN - EGNATIA BANK A.E	12 Ετη (2007-2019)	1.751,65
9	Τραπεζικό κατάστημα	Α. Πατισίων 65 Κραδίσιό Θεσσαλονίκη	463,42	298,53	755.000,00	206.474,87	817.000,00	1,17%	62.000,00	Τραπεζικό κατάστημα	Αρ. Συμβολαίου Περιουσίας 3898805 Δάρκεα 4/9/2009 έως 4/9/2010, και Αρ. Συμβολαίου Αστικής Ευθύνης 9300812 Δάρκεα 4/9/2009-4/9/2010	405.200,00	1.000.000,00	1.405.200,00		MARFIN - EGNATIA BANK A.E	12 Ετη (2007-2019)	5.018,42
10	Αυτοτελές κτίριο γραφείων Δύομα	Καποδιστριαύ 30 Μαρούσι	1.216,24	2.450,18	6.012.000,00	3.360.864,55	6.253.000,00	8,92%	241.000,00	Γραφεία Κραδία	Αρ. Συμβολαίου Περιουσίας 3898312 Δάρκεα 4/9/2009 έως 4/9/2010, και Αρ. Συμβολαίου Αστικής Ευθύνης 9300802 Δάρκεα 4/9/2009-4/9/2010	3.504.000,00	1.000.000,00	4.504.000,00		ΥΤΕΙΑ Α.Ε.	12 Ετη (2008-2020)	43.512,00
11	Αυτοτελές κτίριο με τραπεζικό κατάστημα	Λεωφ. Ημισυτάκτες 37 Αθήνα	198,81	301,00	860.000,00	652.551,37	991.000,00	1,41%	131.000,00	Τραπεζικό κατάστημα	Αρ. Συμβολαίου Περιουσίας 3898318 Δάρκεα 4/9/2009 έως 4/9/2010, και Αρ. Συμβολαίου Αστικής Ευθύνης 9300801 Δάρκεα 4/9/2009-4/9/2010	363.600,00	1.000.000,00	1.363.600,00		MARFIN - EGNATIA BANK A.E	12 Ετη (2008-2020)	5.474,90
12	Τραπεζικό κατάστημα	Πατισίωνποταμού 141 Αθήνα	994,50	778,00	2.100.000,00	715.527,60	2.234.000,00	3,19%	134.000,00	Τραπεζικό κατάστημα	Αρ. Συμβολαίου Περιουσίας 3898466 Δάρκεα 4/9/2009 έως 4/9/2010, και Αρ. Συμβολαίου Αστικής Ευθύνης 9300795 Δάρκεα 4/9/2009-4/9/2010	951.200,00	1.000.000,00	1.951.200,00		MARFIN - EGNATIA BANK A.E	12 Ετη (2008-2020)	12.889,80
13	Τραπεζικό κατάστημα	Β' Μπραχάρη 24 & Κολοκοτρώνη Πειραιάς	349,58	849,00	2.200.000,00	1.211.860,99	2.293.000,00	3,27%	93.000,00	Τραπεζικό κατάστημα	Αρ. Συμβολαίου Περιουσίας 3898466 Δάρκεα 4/9/2009 έως 4/9/2010, και Αρ. Συμβολαίου Αστικής Ευθύνης 9300811 Δάρκεα 4/9/2009-4/9/2010	1.057.800,00	1.000.000,00	2.057.800,00		MARFIN - EGNATIA BANK A.E	12 Ετη (2008-2020)	13.452,45
14	Τραπεζικό κατάστημα	Παν. Τσαλδάρη 16 - 20 & Ερμούλας Περιστέρι	831,00	360,37	2.050.000,00	1.153.260,42	2.073.000,00	2,96%	23.000,00	Τραπεζικό κατάστημα	Αρ. Συμβολαίου Περιουσίας 3898451 Δάρκεα 4/9/2009 έως 4/9/2010, και Αρ. Συμβολαίου Αστικής Ευθύνης 9300796 Δάρκεα 4/9/2009-4/9/2010	647.600,00	1.000.000,00	1.647.600,00		MARFIN - EGNATIA BANK A.E	12 Ετη (2008-2020)	12.582,90
15	Κατάστημα	25ης Αυγούστου 4 & Μαρτίνη Ηράκλειο Κρήτης	290,18	369,73	1.400.000,00	1.327.531,99	1.423.000,00	2,03%	23.000,00	Ναυτιλιακό κατάστημα	Αρ. Συμβολαίου Περιουσίας 3898338 Δάρκεα 4/9/2009 έως 4/9/2010, και Αρ. Συμβολαίου Αστικής Ευθύνης 9300800 Δάρκεα 4/9/2009-4/9/2010	600.800,00	1.000.000,00	1.600.800,00		ATTICA PREMIUM A.E	12 Ετη (2009-2021)	8.500,00
16	Τραπεζικό κατάστημα	25ης Μαρτίου 125 & Αντ. Δανιήλου Χαριλάου Θεσσαλονίκη	284,00	294,05	670.000,00	419.700,63	682.000,00	0,97%	12.000,00	Τραπεζικό κατάστημα	Αρ. Συμβολαίου Περιουσίας 3898441 Δάρκεα 4/9/2009 έως 4/9/2010, και Αρ. Συμβολαίου Αστικής Ευθύνης 9300798 Δάρκεα 4/9/2009-4/9/2010	399.200,00	1.000.000,00	1.399.200,00		MARFIN - EGNATIA BANK A.E	12 Ετη (2008-2020)	4.235,30
17	Τραπεζικό κατάστημα με θέσεις στάθμευσης	Φυλής 181 & Κολοκοτρώνη Καματερό	424,71	258,21	1.166.000,00	272.308,66	1.199.000,00	1,71%	33.000,00	Τραπεζικό κατάστημα	Αρ. Συμβολαίου Περιουσίας 3898348 Δάρκεα 4/9/2009 έως 4/9/2010, και Αρ. Συμβολαίου Αστικής Ευθύνης 9300799 Δάρκεα 4/9/2009-4/9/2010	434.000,00	1.000.000,00	1.434.000,00		MARFIN - EGNATIA BANK A.E	12 Ετη (2008-2020)	7.210,00
18	Γραφεία Α' & Β' ορόφου με θέσεις στάθμευσης	Κηφισίας 252 - 254 & Αγ. Βαρβάρας Χαλάνδρι	3.917,43	1.500,75	4.600.000,00	2.678.812,85	4.730.000,00	6,75%	130.000,00	Γραφεία	Αρ. Συμβολαίου Περιουσίας 3898477 Δάρκεα 4/9/2009 έως 4/9/2010, και Αρ. Συμβολαίου Αστικής Ευθύνης 9300793 Δάρκεα 4/9/2009-4/9/2010	2.284.316,00	1.000.000,00	3.284.316,00		Α' ΟΡΟΣΙΟ ΔΕΛΟΙΤΕ BUSINESS SOLUTIONS A.E & Β' ΟΡΟΣΙΟ ΧΑΤΖΗΠΑΥΛΟΥ-ΣΟΒΑΝΟΣ & ΚΑΜΠΛΙΩΝ Α.Ε. ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ & ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ	1 Έτος (2009-2010)	19.400,00
19	Αυτοτελές κτίριο γραφείων με ισόγειο τραπεζικό κατάστημα	Λ. Βουλγαριών 380 & Σπ. Μήλου 2 Αγ. Δημήτριος	353,10	496,00	1.800.000,00	576.609,74	1.887.000,00	2,69%	87.000,00	Τραπεζικό κατάστημα	Αρ. Συμβολαίου Περιουσίας 3898470 Δάρκεα 4/9/2009 έως 4/9/2010, και Αρ. Συμβολαίου Αστικής Ευθύνης 9300794 Δάρκεα 4/9/2009-4/9/2010	820.000,00	1.000.000,00	1.820.000,00		ΤΡΑΠΕΖΙΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε	12 Ετη (2007-2019)	10.928,88
20	Αυτοτελές κτίριο Δύομα	Λ. Κηφισού 108 & Σαλαμίνιας Αιγάλεω	942,42	3.060,00	4.800.000,00	2.070.342,14	4.803.000,00	6,85%	3.000,00	Κραδία Κραδία	Αρ. Συμβολαίου Περιουσίας 3898493 Δάρκεα 4/9/2009 έως 4/9/2010, και Αρ. Συμβολαίου Αστικής Ευθύνης 9300792 Δάρκεα 4/9/2009-4/9/2010	3.535.208,00	1.000.000,00	4.535.208,00		WIND A.E.B.E.	9 Έτη (2008-2017)	3.054,00
21	Αυτοτελές κτίριο γραφείων με ισόγειο τραπεζικό κατάστημα και θέσεις στάθμευσης	Ιφικειώνης 10 & Διφύλλου Ν.Ηράκλειο Αττικής	371,73	667,16	1.240.000,00	756.136,74	1.320.000,00	1,88%	80.000,00	Τραπεζικό κατάστημα	Αρ. Συμβολαίου Περιουσίας 3898500 Δάρκεα 4/9/2009 έως 4/9/2010, και Αρ. Συμβολαίου Αστικής Ευθύνης 9300791 Δάρκεα 4/9/2009-4/9/2010	686.400,00	1.000.000,00	1.686.400,00		MILLENNIUM BANK	12 Ετη (2008-2020)	7.344,00
22	Κατάστημα - Αποθήκη	Λ. Ράλλη 92 - 94 - 96 Πειραιάς	302,00	95,00	147.000,00	106.400,00	148.010,00	0,21%	1.010,00	Εμπορικό κατάστημα	Αρ. Συμβολαίου Περιουσίας 3897936 Δάρκεα 4/9/2009 έως 4/9/2010, και Αρ. Συμβολαίου Αστικής Ευθύνης 9300789 Δάρκεα 4/9/2009-4/9/2010	40.000,00	1.000.000,00	1.040.000,00		DSGI SOUTH EAST EUROPE A.E	3 Έτη (2008-2011)	10.741,50
23	Κατάστημα	Γρ. Λαμπράκη 95 - 97 & Β. Γεωργίου Β' 1 Πειραιάς	419,54	375,12	1.638.000,00	1.268.953,59	1.649.990,00	2,35%	11.990,00	Εμπορικό κατάστημα	Αρ. Συμβολαίου Περιουσίας 3897940 Δάρκεα 4/9/2009 έως 4/9/2010, και Αρ. Συμβολαίου Αστικής Ευθύνης 9300790 Δάρκεα 4/9/2009-4/9/2010	526.000,00	1.000.000,00	1.526.000,00		MARFIN - EGNATIA BANK A.E	12 Ετη (2008-2020)	12.687,50
24	Αυτοτελές κτίριο τραπεζικό κατάστημα	Λ. Ανδρ. Πατισίων 77 Χαλάνδρι	324,00	168,00	2.100.000,00	435.662,88	2.135.000,00	3,05%	35.000,00	Τραπεζικό κατάστημα	Αρ. Συμβολαίου Περιουσίας 3898510 Δάρκεα 4/9/2009 έως 4/9/2010, και Αρ. Συμβολαίου Αστικής Ευθύνης 9300803 Δάρκεα 4/9/2009-4/9/2010	500.000,00	1.000.000,00	1.500.000,00		MARFIN - EGNATIA BANK A.E	12 Ετη (2008-2020)	9.028,80
25	Τραπεζικό κατάστημα	Αθηνάς 12 & Αβραμίου Αθήνα	548,50	284,00	1.300.850,00	663.631,45	1.520.000,00	2,17%	219.150,00	Τραπεζικό κατάστημα	Αρ. Συμβολαίου Περιουσίας 3898511 Δάρκεα 4/9/2009 έως 4/9/2010, και Αρ. Συμβολαίου Αστικής Ευθύνης 9300804 Δάρκεα 4/9/2009-4/9/2010	605.600,00	1.000.000,00	1.605.600,00		MARFIN - EGNATIA BANK A.E	12 Ετη (2008-2020)	5.796,90
26	Τραπεζικό κατάστημα	Λεωφ. Σαλαμίνιας 62 Κρασίσι	194,00	262,22	850.000,00	202.213,67	945.000,00	1,35%	95.000,00	Τραπεζικό κατάστημα	Αρ. Συμβολαίου Περιουσίας 3898533 Δάρκεα 4/9/2009 έως 4/9/2010, και Αρ. Συμβολαίου Αστικής Ευθύνης 9300786 Δάρκεα 4/9/2009-4/9/2010	417.800,00	1.000.000,00	1.417.800,00		MARFIN - EGNATIA BANK A.E	12 Ετη (2008-2020)	9.182,70
27	Αυτοτελές κτίριο τραπεζικό κατάστημα	Εθν. Οδός Λαρίσης - Αθηνών Ο.Τ. 228Β Λάρισα	624,00	869,40	1.393.300,00	811.609,43	1.429.000,00	2,04%	35.700,00	Τραπεζικό κατάστημα	Αρ. Συμβολαίου Περιουσίας 3898516 Δάρκεα 4/9/2009 έως 4/9/2010, και Αρ. Συμβολαίου Αστικής Ευθύνης 9300787 Δάρκεα 4/9/2009-4/9/2010	1.108.000,00	1.000.000,00	2.108.000,00		MARFIN - EGNATIA BANK A.E	12 Ετη (2008-2020)	3.847,50
28	Αυτοτελές κτίριο τραπεζικό κατάστημα	28ης Οκτωβρίου 33 και Ψηφάνου Κολαυάρι Θεσσαλονίκη	150,07	149,39	470.000,00	72.887,87	547.000,00	0,78%	77.000,00	Τραπεζικό κατάστημα	Αρ. Συμβολαίου Περιουσίας 3898531 Δάρκεα 4/9/2009 έως 4/9/2010, και Αρ. Συμβολαίου Αστικής Ευθύνης 9300788 Δάρκεα 4/9/2009-4/9/2010	295.000,00	1.000.000,00	1.295.000,00		MARFIN - EGNATIA BANK A.E	12 Ετη (2008-2020)	27.600,00
29	Αυτοτελές κτίριο γραφείων	Ζεφείρου 56, Ορεινή Ήλιος και Αγ. Αναργών Παλαιό Φάληρο	876,60	2.584,81	4.300.000,00	2.548.893,83	4.933.000,00	7,04%	633.000,00	Εταιρία Ορκωτών Λογιστών	Αρ. Συμβολαίου Περιουσίας 3897934 Δάρκεα 4/9/2009 έως 4/9/2010, και Αρ. Συμβολαίου Αστικής Ευθύνης 9300813 Δάρκεα 4/9/2009-4/9/2010	2.836.000,00	1.000.000,00	3.836.000,00		GRANT THORNTON A.E	12 Ετη (2009-2021)	10.511,23
30	Γραφεία Η' Ορόφου	Καραγιάννη Σαββίδη 4 Αθήνα	824,47	472,45	1.360.000,00	1.775.656,08	1.730.000,00	2,47%	370.000,00	Χρηματοπιστωτική Εταιρία	Αρ. Συμβολαίου Περιουσίας 3898541 Δάρκεα 4/9/2009 έως 4/9/2010, και Αρ. Συμβολαίου Αστικής Ευθύνης 9300815 Δάρκεα 4/9/2009-4/9/2010	618.995,00	1.000.000,00	1.618.995,00		PRAXIS INTERNATIONAL A.E	12 Ετη (1999-2011)	4.700,00
31	Αυτοτελές κτίριο τραπεζικό κατάστημα	Λαρίσης 157 και Γκούρα Βόλος	205,17	328,20	735.000,00	340.376,25	769.000,00	1,10%	34.000,00	Τραπεζικό κατάστημα	Αρ. Συμβολαίου Περιουσίας 3898547 Δάρκεα 4/9/2009 έως 4/9/2010, και Αρ. Συμβολαίου Αστικής Ευθύνης 9300816 Δάρκεα 4/9							