



ΕΘΝΙΚΗ ΠΑΝΓΑΙΑ

ΕΘΝΙΚΗ ΠΑΝΓΑΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ

ΑΡ. ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΑΓΟΡΑΣ 9/544/18.3.2010

ΕΔΡΑ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΗ ΣΕΡΒΙΑΣ 6, 105 62, ΑΘΗΝΑ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ 30.06.2012

Table with columns: Α/Α, ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ & ΚΤΙΡΙΟΥ, ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ, ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΣΕ Τ.Μ., ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΣΕ Τ.Μ., ΑΣΙΑ ΚΤΗΣΗΣ, ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΙΚΗ ΑΣΙΑ, ΑΠΟΤΙΜΗΣΗΣ 30.06.2012, % ΕΠΙ ΣΥΝΟΛΟΥ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ 30.06.2012, ΥΠΕΡΑΞΙΑ, ΤΡΕΧΟΥΣΑ ΧΡΗΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ, ΜΙΣΘΟΤΗΣ. Rows 1-123.

124	Κατάστημα	Πλατεία Συντάγματος 1 - Σταϊκοπούλου και Παπαλεξοπούλου	Ναυπλιεύων	Αργολίδας	441,92	1.039,60	3.011.852,03	2.210.074,68	4.166.593,00	0,45%	1.154.740,97	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
125	Κατάστημα	Πλατεία Ομονοίας και Εθνικής Αντιστάσεως και Δημ. Τζαβούρα 9	Νέας Προποντιδας (πρώην Νέων Μουδανιών)	Χαλκιδικής	205,92	457,62	411.197,34	555.254,55	1.084.757,00	0,12%	673.559,66	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
126	Κατάστημα	Φιλωνόσοι	Νέμεας	Κορινθίας	159,22	346,84	199.516,12	142.586,98	280.860,00	0,03%	61.343,88	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
127	Κατάστημα	Πλατείας Μπαγοσταπούλου 1 και Μεγάλου Αλεξάνδρου	Βισαλτίας (πρώην Νιγρίτας)	Σερρών	259,82	681,70	534.080,18	415.263,04	649.425,00	0,07%	115.344,82	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
128	Κατάστημα	Κοιτώνη 13	Ξάνθης	Ξάνθης	3.297,46	1.619,64	1.780.747,26	3.652.181,06	5.447.575,00	0,59%	3.666.827,74	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
129	Κατάστημα	Α. Παναγιώτη Τσαλδάρη 43, Κολοκοτρώνη και Αρσβαρνιώτη	Ευλοκάστρου - Ευρωστίνης (πρώην Ξυλοκάστρου)	Κορινθίας	245,12	282,89	524.835,91	389.608,52	570.288,00	0,06%	45.452,09	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
130	Κατάστημα και Γραφεία	Λεωφ. Βασιλέως Κωνσταντίνου 81 και Αδριαναπόλεως	Ορεστιάδας	Εβρου	177,27	542,64	464.263,95	397.852,41	724.689,00	0,08%	260.425,05	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
131	Κατάστημα και Γραφεία	Πλατεία Ηρώων και 28ης Οκτωβρίου 55	Ορχομενού	Βοιωτίας	207,67	372,14	233.477,37	197.320,36	408.327,00	0,04%	174.849,63	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
132	Κατάστημα	Κεντρική Οδός Μυτιλήνης - Πλωμαρίου	Γέρας, Μυτιλήνης	Λέσβου	409,49	198,23	1.01.753,90	144.072,17	324.087,00	0,04%	222.333,10	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
133	Κατάστημα και Γραφεία	Συνοικία "Κάτω Πόρτα", Παροικιά	Πόρου	Κυκλάδων	211,70	322,80	759.728,38	335.164,75	1.551.302,00	0,17%	791.573,62	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
134	Κατάστημα και Γραφεία	Πλατεία Τριών Συμμάχων και συμβολής Αγίου Ανδρέου, Οθωνος -Αμαλίας	Πατρέων	Αχαΐας	531,02	1.328,73	2.009.349,89	2.606.295,86	5.811.273,00	0,63%	3.801.923,11	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
135	Γραφεία και Κατάστημα	Δ. Γούναρη και Κορίνθου 327	Πατρέων	Αχαΐας	712,21	4.426,11	6.341.747,58	7.321.902,29	7.166.234,00	0,78%	824.486,42	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ και γραφεία	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ ΠΡΟΔΡΟΜΙΤΗ ΕΠΙΡΗΝΗ
136	Κατάστημα	Παπαφλέσσα, Μαιζώνος, Γεωργίου και Κορίνθου	Πατρέων	Αχαΐας	1.147,00	219,10	370.753,31	425.105,69	377.134,00	0,04%	6.380,69	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
137	Κατάστημα	Δαγκλή και Θεοφάνους και Ελευθερίου Βενιζέλου 8	Πρεβέζας	Πρεβέζας	673,94	985,51	1.054.773,51	638.769,83	1.800.377,00	0,20%	745.603,49	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
138	Κατάστημα	28ης Οκτωβρίου επί Κεντρικής Πλ. Πύργου "Σάκη Καραγιώργα"	Πύργου	Ηλείας	605,13	876,19	1.215.449,46	1.112.392,49	2.047.289,00	0,22%	831.839,54	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
139	Κατάστημα	Εμμ. Τσουδερού και Γ. Τσαγρή	Ρεθύμνης	Ρεθύμνης	1.381,99	751,27	525.995,99	1.298.267,64	2.896.157,00	0,32%	2.370.161,01	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ ΔΕΗ
140	Κατάστημα και Γραφεία	Πλατείας Κύπρου και Εθνόγαρου Μακαρίου	Ρόδου	Δυδικανήσου	1.010,80	2.382,50	6.238.072,54	8.142.475,19	5.944.369,00	0,65%	-293.703,54	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
141	Κατάστημα	Λεωφόρος Θεμ. Σοφούλη 72 και Αρχ. Κυρίλλου Βασ. Βασιλείου 2,Γρ. Λαμπράκη, Πριγκ. Χριστοφόρου και Κύπρου	Σερρών	Σερρών	1.251,62	1.826,98	4.174.387,90	2.730.331,17	4.729.758,00	0,52%	555.370,10	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
143	Κατάστημα	Βασιλέως Γεωργίου (Πλασίον Πλατείας 25ης Κωνσταντίνου Πετρίδου και Βόλου	Σουφλίου	Εβρου	192,34	273,55	82.642,36	144.550,84	286.562,00	0,03%	203.919,64	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
144	Κατάστημα	28ης Οκτωβρίου και Κονδυλίου	Τραπεζείου	Κυκλάδων	358,52	330,66	283.730,48	724.594,04	384.218,00	0,04%	100.487,52	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
145	Κατάστημα	28ης Οκτωβρίου και Κονδυλίου	Τραπεζείου	Κυκλάδων	275,58	855,77	1.971.178,24	1.389.379,81	1.922.064,00	0,21%	-49.114,24	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
146	Κατάστημα	28ης Οκτωβρίου 2 και Εθνικής Αντιστάσεως 9	Τραπεζείου	Κυκλάδων	278,70	949,41	2.074.246,46	1.309.425,11	2.254.629,00	0,25%	180.382,54	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ ΔΕΗ
147	Κατάστημα	Λαμίας, Επαγγελματιών και 28ης Οκτωβρίου	Φαραάκων	Λαρίσης	264,00	737,00	289.214,95	529.928,35	762.083,00	0,08%	472.868,05	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ ΔΕΗ
148	Κατάστημα και Γραφεία	Πλατεία Ομονοίας 6 και Ανδριανούπολεως	Αλεξανδρούπολης (πρώην Φερρών)	Εβρου	293,51	614,12	608.938,50	230.208,04	472.997,00	0,05%	-135.941,50	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
149	Γραφεία και Κατάστημα	Ελευθερίου Βενιζέλου και Ι. Ιωαννίδου και Συγγρού	Χαλκιδέων	Ευβοίας	528,19	1.985,41	2.075.441,49	2.425.272,75	3.810.234,00	0,42%	1.734.792,51	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ και γραφεία	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
150	Γραφεία και Κατάστημα	Σοφοκλή Βενιζέλου και Στρατηγού Τζανακάκη	Χανίων	Χανίων	870,57	3.198,39	5.482.901,53	5.977.720,40	8.421.386,00	0,92%	2.938.484,47	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ και γραφεία	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ ΔΕΗ ΑΡΑΚΑΚΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΚΤΙΣΤΑΚΗ ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΚΤΙΣΤΑΚΗΣ Γ. Ι. ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ ΣΤΕ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΚΩΝΙΝΟΣ ΤΖΑΤΖΙΜΑΚΗ - ΑΝΟΥΣΤΑΚΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΚΑΝΤΑΡΑ ΜΑΡΙΑ
151	Κατάστημα και Γραφεία	Αγίου Δημητρίου 2 και Ελευθερίου Βενιζέλου	Νέστου (πρώην Χρισούπολης)	Καβάλας	200,81	503,10	459.252,49	324.256,85	515.536,00	0,06%	56.283,51	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
152	Κατάστημα	Ομονοίας 4 και Φιλίππου	Σηπλητής (πρώην Σιδηροκάστρου)	Σερρών	388,12	537,60	410.165,94	315.852,11	512.403,00	0,06%	102.237,06	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
153	Κατάστημα	Κάπια και Καραύτου 13	Καρίστου	Ευβοίας	622,26	612,10	379.749,92	379.020,33	630.604,00	0,07%	192.854,08	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
154	Κατάστημα	Ορφικό Παπαγιαννίδη 81	Καρίστου	Καβάλας	337,07	772,94	666.780,88	415.313,10	859.520,00	0,09%	192.739,12	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
155	Γραφεία και Κατάστημα	Λεωφόρος Βασιλίσσης Ολγας 195 και Ζαχαρία Παπαγιαννίδη 2	Θεσσαλονίκης	Θεσσαλονίκης	1.486,37	1.664,29	3.055.830,96	2.478.099,28	2.763.500,00	0,30%	-292.330,96	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ και γραφεία	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
156	Γραφεία και Κατάστημα	Λεωφόρος Ηρακλείου 243 και Αγ.Βασιλείου	Ν.Ιωνίας	Αττικής	418,46	2.549,58	3.291.070,35	2.940.412,23	6.593.701,00	0,72%	3.302.630,65	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ και γραφεία	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
157	Κατάστημα	Λεωφόρος Κηφισίας 273 και Αδριανού	Κηφισίας	Αττικής	9.378,94	4.221,94	12.513.667,47	8.381.048,41	20.954.619,00	2,29%	8.440.955,53	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ ΔΕΗ
158	Κατάστημα και Γραφεία	Ιερά Οδός 25-27-29, Ευεινίδων και Ευμολιπιδών	Αθηναίων	Αττικής	2.936,84	1.640,11	2.142.976,57	3.935.690,71	5.587.327,00	0,61%	3.444.350,43	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ ΓΚΟΥΚΟΥΣΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΜΠΟΥΚΟΥΡΑΣ ΚΩΝΙΝΟΣ
159	Κατάστημα	Σεβαστοπούλεως 142 και Συνταγματάρχη Δαβδάκη	Αθηναίων	Αττικής	511,96	879,26	2.119.052,66	1.994.432,33	1.921.663,00	0,21%	-197.389,66	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
160	Κατάστημα	Πρόσπου Λόφου 9 και Πολυτακίου	Νέου Ηρακλείου Αττικής	Αττικής	1.226,61	1.217,60	2.409.272,15	3.074.271,64	3.795.478,00	0,41%	1.386.205,85	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
161	Κατάστημα και Γραφεία	Ίωνος Δραγομήνη 1 και Μεγάλου Αλεξάνδρου	Καβάλας	Καβάλας	1.279,84	2.273,44	5.997.131,88	4.994.204,28	5.385.095,00	0,59%	-612.036,88	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
162	Κατάστημα	Ιωάννου Μελά 87 και Κυθρών	Λευκάδας	Λευκάδας	470,31	833,84	739.414,04	908.435,54	1.773.740,00	0,19%	1.034.325,96	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
163	Κατάστημα	Πολυτεχνίου 43 και Νικηφόρου Φωκά	Πολυτεχνίου	Χαλκιδικής	244,56	767,82	652.870,00	339.247,47	754.931,00	0,08%	102.061,00	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
164	Κατάστημα	Πλατεία Αγ. Ιωάννη	Οχαλίου (πρώην Μετριάδας)	Μεσσηνίας	224,27	404,60	297.791,37	207.133,85	354.313,00	0,04%	56.521,63	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
165	Κατάστημα	Αγίας Λυκερίας 3	Γαλατσίου	Αττικής	1.144,35	364,40	483.131,31	573.863,28	1.398.875,00	0,15%	915.543,69	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
166	Κατάστημα	Εθνικής Αντιστάσεως 41-45 και Πανωνίου	Κοιρανίου	Αττικής	704,25	1.093,33	2.058.549,71	966.044,84	2.557.286,00	0,28%	498.736,29	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
167	Κατάστημα και Γραφεία	Αιωνίου 42 και Θησέως	Αιωνίου	Αττικής	456,89	1.307,67	2.421.846,56	1.843.095,54	4.481.106,00	0,38%	1.059.459,44	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
168	Κατάστημα	Ελευθερίου Βενιζέλου 59 και Χαριλάου Τρικούπη	Νέα Ευβοίας	Αττικής	1.968,52	869,35	2.973.196,79	1.901.495,44	4.305.624,00	0,47%	1.332.427,21	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
169	Κατάστημα	Ευεργίου Γιάββα 2 & Ηρώων Πολυτεχνείου 8	Αγίας Παρασκευής	Αττικής	1.450,00	575,10	1.717.717,31	1.230.805,42	2.279.457,00	0,25%	561.739,69	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
170	Κατάστημα	Κερκύρας 54 και Μήλου	Αθηναίων	Αττικής	235,71	422,00	483.958,23	523.130,88	415.151,00	0,05%	-68.807,23	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
171	Γραφεία και Κατάστημα	Α. Αθηνών 128-132 και τιν οδών Ιβηγιεσίας και Πατλή	Αθηναίων	Αττικής	6.361,05	25.342,18	25.012.489,42	30.142.528,96	38.059.925,00	4,15%	13.047.435,58	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ και γραφεία	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ ΕΘΝΙΚΗ FACTORS ΕΘΝΙΚΗ LEASING ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
172	Κατάστημα	Λεωφόρος Βουλιαγμένης 208	Δάφνης	Αττικής	828,12	1.015,23	3.658.703,08	1.319.365,44	3.109.174,00	0,34%	-549.529,08	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
173	Κατάστημα	Δεκελείας 225	Νέας Φιλαδέλφειας - Χαλκηδόνας (πρώην Νέας Φιλιππιάδας)	Αττικής	514,43	405,00	701.943,76	295.480,32	515.588,00	0,06%	-186.355,76	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
174	Κατάστημα	Λεωφόρος Μεσογείων 226 και Αετιδών	Χολαργού	Αττικής	1.612,92	937,72	2.570.274,40	2.463.587,43	2.495.035,00	0,27%	-75.239,40	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
175	Κατάστημα	Κλαπανάρα 2 και Αγίου Παντελεήμονος 2	Κερατσίνι - Δραπετσώνα (πρώην Δραπετσώνα)	Αττικής	241,60	428,00	290.099,74	216.406,08	735.378,00	0,08%	445.278,26	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
176	Κατάστημα	Λεωφόρος Δημοκρατίας 33 και Συνιδρογού	Κερατσίνι - Δραπετσώνα (πρώην Κερατσίνι)	Αττικής	344,14	1.059,00	1.526.078,78	859.602,80	2.457.725,00	0,27%	931.646,22	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
177	Κατάστημα	Νικητάρα 2, Πάρκου και Βασιλέως Γεωργίου	Αργούς - Μυκηνών (πρώην Δαγών)	Αργολίδας	1.025,00	2.420,11	2.691.799,82	2.505.119,80	2.421.364,00	0,31%	129.564,18	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
178	Κατάστημα	Στράτου και Ψαρογιάννη	Αμφικλοίας	Αιτωλοακαρνανίας	488,51	411,20	492.528,53	240.467,82	561.169,00	0,06%	68.640,47	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
179	Κατάστημα	Πλούτωνος και Πλατεία Ηρώων	Ελευσίνιας	Αττικής	743,60	1.387,00	1.439.688,88	775.281,11	2.833.817,00	0,31%	1.394.128,12	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ ΔΕΗ
180	Κατάστημα	Κομητώνων και Βαζελώνος 30	Καλαμαριάς	Θεσσαλονίκης	597,00	627,28	1.867.275,33	1.641.446,17	2.827.086,00	0,31%	1.004.810,67	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
181	Κατάστημα και Γραφεία	25ης Μαρτίου 28 και Παραλιακή οδός	Λουτρακίου - Αγ. Θεόδωρων (πρώην Λουτρακίου - Πρασινάδας)	Κορινθίας	262,30	833,29	857.269,36	1.384.283,06	1.978.056,00	0,22%	1.120.786,64	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
182	Κατάστημα	Παρά την Κεντρ. Πλ. Δημοκρατίας, Π. Μπακογιάννη, Δασοτόνας	Μακρακώμη	Φθιώτιδος	161,25	197,25	152.541,18	124.747,03	229.184,00	0,03%	76.642,82	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
183	Κατάστημα	Ιωάννου Μεταστά 13	Γλυφάδας	Αττικής	1.140,00	705,07	7.931.101,55	3.491.891,09	7.681.031,00	0,84%	-250.070,55	Τραπε	

	30.06.2012	30.06.2012	31.12.2011	Σημειώσεις:
Απαιτήσεις	7.711.455,89	924.244.318,95	925.713.917,23	1. Η Εταιρεία έχει πλήρη κυριότητα επί των ακινήτων της, εκτός από το α' υπόγειο του ακινήτου που βρίσκεται στην οδό Νικηταρά 2, Πάρκου και Βασιλέως Γεωργίου, Άργος (α/α 177). Πιο αναλυτικά, η Εταιρεία είναι συνδιοκλήτρια κατά 50% στο α' υπόγειο επί συνόλου τη οριζόντιας ιδιοκτησίας 564,36τμ.
Υποχρεώσεις	6.095.767,31			2. Τα ακίνητα είναι ελεύθερα βαρών.
		Αξία αποτίμησης ακινήτων βάσει 2778/1999 % αποτιμημένων ακινήτων επί ενεργητικού	786.146.279,00 85,06%	822.260.538,00 88,82%
		Αξία αποτίμησης ιδιοχρησιμοποιούμενου ακινήτου % ιδιοχρησιμοποιούμενου ακινήτου επί ενεργητικού	1.176.920,97 0,13%	1.270.511,42 0,14%
		Αναπόσβεστη λογιστική αξία ιδιοχρησιμοποιούμενου ακινήτου βάσει ΔΠΧΑ % ιδιοχρησιμοποιούμενου ακινήτου επί ενεργητικού	1.295.642,84 0,14%	1.301.485,96 0,14%
		Αξία διαθεσίμων % διαθεσίμων επί ενεργητικού	129.959.391,25 14,06%	95.829.234,83 10,35%
ΑΘΗΝΑ, 27.07.2012				
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΡΩΤΟΠΑΠΑΣ ΑΔΤ Σ061431	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΚΑΙ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗΣ ΚΑΡΥΤΙΝΟΣ ΑΔΤ Σ199654	Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΘΗΡΕΙΑ ΜΕΣΣΑΡΗ ΑΔΤ ΑΑ003175	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ ANNA ΧΑΛΚΙΑΔΑΚΗ ΑΡ. ΑΔ. 78785 Α'	

Έκθεση Ευρημάτων από την Εκτέλεση Προσυμφωνημένων Διαδικασιών επί της "Κατάστασης Επενδύσεων"
Προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας «ΕΘΝΙΚΗ ΠΑΝΓΑΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ»



Χατζηπούλου Σοφινός & Καμπάνης Α.Ε.
Ορκωτοί Ελεγκτές & Επιχειρηματικοί Σύμβουλοι

Φραγκοκκλησιάς 3α & Γρανικού
151 25 Μορούσι
Αθήνα

Α.Μ. ΣΟΕΛ Ε.120

Σύμφωνα με την εντολή που λάβαμε από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΕΘΝΙΚΗ ΠΑΝΓΑΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ» (η Εταιρεία), διενεργήσαμε τις κατωτέρω προσυμφωνημένες διαδικασίες στο πλαίσιο όσων προβλέπονται από τις αποφάσεις 8/259/19.12.2002 και 10/566/26.10.2010 του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς και τις διατάξεις του άρθρου 25 του Ν.2778/1999 σχετικά με την Κατάσταση Επενδύσεων της 30ης Ιουνίου 2012 της εταιρείας «ΕΘΝΙΚΗ ΠΑΝΓΑΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ». Η Διοίκηση της Εταιρείας έχει την ευθύνη για τη σύνταξη της προαναφερόμενης Έκθεσης. Αναλάβαμε αυτή την εργασία σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Συναφών Υπηρεσιών 4400, το οποίο ισχύει σε «Αναθέσεις Εκτέλεσης Προσυμφωνημένων Διαδικασιών Συναφών με Χρηματοοικονομική Πληροφόρηση». Ευθύνη μας είναι να εκτελέσουμε τις κατωτέρω προσυμφωνημένες διαδικασίες και να σας γνωστοποιήσουμε τα ευρήματά μας.

- Οι προσυμφωνημένες διαδικασίες και τα ευρήματά μας έχουν ως εξής:
1. Η ανωτέρω Κατάσταση Επενδύσεων εμπεριέχει όλες τις πληροφορίες σύμφωνα με όσα ορίζονται από το άρθρο 25 του Ν.2778/1999, όπως ισχύει και από τις αποφάσεις 8/259/19.12.2002 και 10/566/26.10.2010 του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, που αφορούν ανώνυμες εταιρείες επενδύσεων σε ακίνητη περιουσία.
 2. Οι περιγραφές των ακινήτων που εμφανίζονται στη Κατάσταση Επενδύσεων στις στήλες «Περιγραφή Ακινήτου» προκύπτουν από αυτές της σχετικής έκθεσης του Σώματος Ορκωτών Εκτιμητών με ημερομηνία 30 Ιουνίου 2012.
 3. Οι εύλογες αξίες των ανωτέρω επενδύσεων σε ακίνητα που εμφανίζονται στη στήλη «Αξία Αποτίμησης 30.06.2012» προκύπτουν από αυτές της σχετικής έκθεσης του Σώματος Ορκωτών Εκτιμητών με ημερομηνία 30 Ιουνίου 2012.
 4. Η συνολική εύλογη αξία των επενδύσεων σε ακίνητα που αναφέρεται στην ανωτέρω Κατάσταση Επενδύσεων συμφωνεί με την αντίστοιχη εύλογη αξία των Επενδύσεων σε Ακίνητα, όπως αυτή προκύπτει από τα βιβλία της εταιρείας που έχουν ενημερωθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς που έχουν γίνει αποδεκτά στην ΕΕ για την περίοδο μέχρι και 30 Ιουνίου 2012.
 5. Η αξία των Απαιτήσεων, Υποχρεώσεων, Αξία Ενεργητικού και η αναπόσβεστη λογιστική αξία ιδιοχρησιμοποιούμενου ακινήτου που περιλαμβάνονται στην ανωτέρω Κατάσταση Επενδύσεων έχουν εξαχθεί από τα βιβλία της εταιρείας που έχουν ενημερωθεί με βάση τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, που έχουν γίνει αποδεκτά στην ΕΕ μέχρι και 30 Ιουνίου 2012.
 6. Επιβεβαιώσαμε την ορθότητα των αριθμητικών υπολογισμών από τα οποία προέκυψαν τα παρουσιαζόμενα κονδύλια της Κατάστασης Επενδύσεων της 30ης Ιουνίου 2012.

Από την διενέργεια των ανωτέρω προσυμφωνημένων διαδικασιών δεν προέκυψε κανένα εύρημα.
Με δεδομένο ότι η διενεργηθείσα εργασία, δεν αποτελεί έλεγχο ή επισκόπηση, σύμφωνα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα ή τα Διεθνή Πρότυπα Ανάθεσης Εργασιών Επισκόπησης, δεν εκφράζουμε οποιαδήποτε άλλη διαβεβαίωση πέραν των όσων αναφέρουμε ανωτέρω. Αν είχαμε διενεργήσει επιπρόσθετες διαδικασίες ή είχαμε εκτελέσει έλεγχο ή επισκόπηση, σύμφωνα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα ή τα Διεθνή Πρότυπα Ανάθεσης Εργασιών Επισκόπησης, ενδεχομένως να είχαν υποπέσει στην αντίληψή μας και άλλα θέματα, τα οποία θα σας γνωστοποιούσαμε.

Η παρούσα Έκθεση απευθύνεται αποκλειστικά προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, στα πλαίσια της τήρησης των υποχρεώσεων της εταιρείας που απορρέουν από την 8/259/19.12.2002 και την 10/566/26.10.2010 αποφάσεις του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς και τις διατάξεις του άρθρου 25 του Ν.2778/1999. Ως εκ τούτου, η Έκθεση αυτή δεν επιτρέπεται να χρησιμοποιηθεί για άλλους σκοπούς αφού περιορίζεται μόνο στα στοιχεία που αναφέρονται παραπάνω και δεν επεκτείνεται στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για οποιαδήποτε λογιστική περίοδο, ως σύνολο.

Αθήνα, 30 Ιουλίου 2012
Η Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Αλεξάνδρα Κωστάρα
ΑΜ.ΣΟΕΛ.19981