

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ & ΚΤΗΡΙΟΥ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ			ΛΕΙΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ										ΤΡΕΧΟΥΣΑ ΚΡΗΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ		ΜΙΣΘΩΤΗΣ	ΛΟΙΠΕΣ ΠΑΡΟΡΧΟΙΣ
		ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	Νομός	Χώρα	ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΣΤ.Μ.	ΑΣΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΗ ΑΣΙΑ	ΑΣΙΑ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗΣ 31.12.2015	% ΕΠΙ ΣΥΝΟΛΟΥ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ 31.12.2015	ΤΡΕΧΟΥΣΑ ΚΡΗΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΜΙΣΘΩΤΗΣ	ΛΟΙΠΕΣ ΠΑΡΟΡΧΟΙΣ						
1	Αποθεματικό χωράφι	Διεύθυνση Πλάτη 45 - 47	Αθηνών	Αττικής	Ελλάδα	6.158	188,00	184.548,96	175.968,00	132.000,00	0,01%	Αποθήκη	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ					
2	Γραφεία και Κατάστημα	Λεωφόρος Κηφισίας 178 και Λαγυλάου	Αθηνών	Αττικής	Ελλάδα	7.588,00	10.293,42	14.028.681,86	16.062.000,00	1.156,000,00	1,15%	Γραφείο/κατάστημα ΕΤΕ και γραφείο	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ					
3	Γραφεία και Κατάστημα	Ακτι Μιαούλη - Μπουμπουλίνας 2 και Αγίου Σπυρίδωνος	Πειραιώς	Αττικής	Ελλάδα	527,51	3.574,46	6.354.971,89	7.114.772,17	9.790.000,00	0,70%	Γραφείο/κατάστημα ΕΤΕ και γραφείο	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ					
4	κατάστημα	Μικρή Άγκυρα 6-8-10 και Θλαμείδη	Λιωνίων	Αττικής	Ελλάδα	1.190,00	523,00	1.315.656,34	835.275,90	1.133.000,00	0,08%	κατάστημα	ΠΙΝΟΛΟΓΙΟΝ ΠΑΡΑΜΕΤΡΙΩΝ					
5	κατάστημα	Πλατεία Ομοκρατίας και Βασιλέως Γεωργίου Β'	Σκευφών	Αττικής	Ελλάδα	400,00	590,83	494.968,24	384.009,74	607.000,00	0,04%	Γραφείο/κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ					
6	Γραφεία	Ομήρου 30	Αθηνών	Αττικής	Ελλάδα	632,43	3.942,27	6.795.882,90	7.102.464,61	9.103.000,00	0,65%	Γραφείο/κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ					
7	κατάστημα	Κωνσταντίνου Καραγιάννη 6	Ηρόδοτος	Αττικής	Ελλάδα	482,50	670,49	491.775,83	240.996,15	426.000,00	0,03%	Γραφείο/κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ					
8	κατάστημα	Βασιλίσσης Σοφίας 5	Γαλαξιδίου	Αττικής	Ελλάδα	866,00	1.152,32	1.182.158,55	1.299.333,89	1.434.000,00	0,10%	Γραφείο/κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ					
9	κατάστημα	Ευρωπαϊκός και Ιωνίου Γρηγοριάδη	Ανατολικής Μάνης (πρώην Γυθίου)	Λοκκωνίων	Ελλάδα	698,40	346,20	750.615,47	251.540,68	608.000,00	0,04%	Γραφείο/κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ					
10	κατάστημα	Μιλτιάδης 14 και Κωνσταντίνουπόλεως 44	Θεσσαλονίκης	Αττικής	Ελλάδα	372,50	392,00	522.749,10	540.447,55	509.000,00	0,04%	Γραφείο/κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ					
11	κατάστημα	Δορυλλίου και Ακρυνίου 37	Μεσσηνίας	Αττικής	Ελλάδα	524,00	524,00	309.504,32	275.117,60	574.000,00	0,04%	Γραφείο/κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ					
12	κατάστημα και γραφεία	Τσιτσώνη και Πόρου και Δημητριάδης	Βόλου	Μεσσηνίας	Ελλάδα	434,47	1.140,06	2.157.077,47	1.625.385,89	4.134.000,00	0,29%	Γραφείο/κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ					
13	κατάστημα	Ηρώων Πολυτεχνείου 13	Αγίων Αναργύρων - Καμιατέρου (πρώην Αγίων Αναργύρων)	Αττικής	Ελλάδα	309,79	711,00	685.206,80	856.063,95	1.609.000,00	0,11%	Γραφείο/κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ					
14	κατάστημα	Αναστασίου και Λαγυλαίου 74	Αθηνών	Αττικής	Ελλάδα	167,72	303,90	519.638,02	287.842,50	512.000,00	0,04%	Γραφείο/κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ					
15	κατάστημα	Πειραιώς 288	Αθηνών	Αττικής	Ελλάδα	364,20	690,49	1.199.656,18	930.562,15	990.000,00	0,07%	Γραφείο/κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ					
16	κατάστημα	Αγίου Μελετίου 55 και Φωκίωνος Νέγρη	Αθηνών	Αττικής	Ελλάδα	466,53	832,30	5.225.419,42	914.420,27	2.527.000,00	0,18%	Γραφείο/κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ					
17	κατάστημα	Σωκράτους 11	Αθηνών	Αττικής	Ελλάδα	421,29	1.193,53	2.042.439,88	1.367.455,47	1.044.000,00	0,07%	εμπορικό κατάστημα	ZHANG BEI-EI					
18	Γραφεία και Κατάστημα	Λεωφόρος Κηφισίας 2 και Φειδιππίου 1-3	Αθηνών	Αττικής	Ελλάδα	441,00	2.994,15	6.829.730,63	5.060.245,77	6.810.000,00	0,49%	Γραφείο/κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ					
19	κατάστημα	Αγίου Μελετίου και Αγαρινών 165	Αθηνών	Αττικής	Ελλάδα	476,95	476,95	782.440,22	634.832,64	939.000,00	0,07%	Γραφείο/κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ					
20	κατάστημα	Αγαρινών 2-4-6 (Πλατεία Βαθιά)	Αθηνών	Αττικής	Ελλάδα	1.200,10	922,66	1.583.563,54	1.416.590,88	1.802.000,00	0,13%	Γραφείο/κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ					
21	κατάστημα	3ης Σεπτεμβρίου 75 (Πλατεία Βικτωρίας)	Αθηνών	Αττικής	Ελλάδα	694,71	533,50	717.114,00	554.840,00	876.000,00	0,06%	Γραφείο/κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ					
22	Γραφεία	Πειραιώς 13 και Γερμανίου 30	Πειραιώς	Αττικής	Ελλάδα	289,07	1.605,68	2.864.895,72	2.297.311,91	2.647.000,00	0,19%	Γραφείο	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ					
23	κατάστημα	Πειραιοπατάκης 1 και Αγίας Πλωτίδας	Γαλαξιδίου	Αττικής	Ελλάδα	495,18	162,67	498.554,87	387.559,52	722.000,00	0,05%	Γραφείο	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ					
24	κατάστημα	Τριανταφυλλίου 11 και Λεωφόρου Παπάγου 79	Συγγρού	Αττικής	Ελλάδα	271,28	626,50	961.112,39	864.060,54	1.812.000,00	0,13%	Γραφείο/κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ					
25	Γραφεία και Κατάστημα	Λεωφόρος Ελευθερίου Βενιζέλου 132	Καλλιθέας	Αττικής	Ελλάδα	1.094,92	6.322,00	12.812.997,41	9.040.336,50	12.453.000,00	0,89%	Γραφείο/κατάστημα ΕΤΕ και γραφείο	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ					
26	κατάστημα	28ης Οκτωβρίου και Ευπαλίου 2	Αθηνών	Αττικής	Ελλάδα	364,70	495,75	875.914,65	830.582,96	972.000,00	0,07%	Γραφείο/κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ					
27	κατάστημα και γραφεία	Καλοκαιριάδης 5-7	Αθηνών	Αττικής	Ελλάδα	432,00	1.199,02	1.712.588,68	2.075.193,58	1.776.000,00	0,13%	Γραφείο/κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ					
28	κατάστημα	Σκουφιά 11-13	Αθηνών	Αττικής	Ελλάδα	918,00	1.055,88	12.470.877,98	8.815.355,86	14.855.000,00	1,06%	Γραφείο/κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ					
29	κατάστημα	Λεωφόρων 134 - 136 και Καμπούριων 1	Αθηνών	Αττικής	Ελλάδα	823,24	532,50	901.966,37	497.910,92	971.000,00	0,07%	Γραφείο/κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ					
30	κατάστημα	Πέλου 35 και 95α και Ζωο Μαρτίου 7	Πλ. Ηρώων Πολυτεχνείου Α' Φση Γεωργίου Α' και Παπαδοπούλου	Αθηνών	Αττικής	315,28	314,48	405.311,07	388.902,32	349.000,00	0,02%	κατάστημα	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ					
31	κατάστημα και γραφεία	Καυκασίας 8 και Παπαδοπούλου 1	Καυκασίας	Αττικής	Ελλάδα	556,35	562,02	1.077.098,20	697.999,96	1.185.000,00	0,08%	Γραφείο/κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ					
32	κατάστημα και γραφεία	Κυβερνήτης 102 (Πλατεία Κυβερνήτη)	Αθηνών	Αττικής	Ελλάδα	348,30	747,16	1.279.943,21	1.237.449,60	1.508.000,00	0,11%	Γραφείο/κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ					
33	κατάστημα	Α. Σπυριδίου 44 και Στ. Ασημένιου 3	Αθηνών	Αττικής	Ελλάδα	970,75	703,18	2.086.110,71	2.090.195,99	1.446.000,00	0,10%	Γραφείο/κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ					
34	κατάστημα	Σενεκράτους 34 και Σπυριδίου 30	Αθηνών	Αττικής	Ελλάδα	213,30	215,00	551.087,14	636.819,60	347.000,00	0,02%	κατάστημα	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ					
35	Γραφεία και Κατάστημα	Αχιλλέως 19 και Κοκκώτου (Μετανοστεύει)	Αθηνών	Αττικής	Ελλάδα	276,45	1.414,00	1.486.213,76	1.298.853,24	1.888.000,00	0,13%	Γραφείο/κατάστημα ΕΤΕ και γραφείο	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ					
36	Γραφεία και Κατάστημα	Πλατεία Μητροπόλεως 3 και Αγγέλου Βλάχου	Αθηνών	Αττικής	Ελλάδα	764,64	3.148,18	6.076.955,95	7.510.366,69	8.398.000,00	0,60%	Γραφείο/κατάστημα ΕΤΕ και γραφείο	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ					
37	Γραφεία	Λεωφόρος Συγγρού 377, Στρατισσοπούλου και Πετρέλης	Παλαιού Φαλήρου	Αττικής	Ελλάδα	2.784,24	5.100,65	5.362.643,86	5.274.904,64	6.577.000,00	0,47%	Γραφείο	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ					
38	κατάστημα	Ελευθερίου Βενιζέλου 35	Νέε Σιδηρές	Αττικής	Ελλάδα	673,57	1.041,00	2.977.116,63	2.201.208,00	4.336.000,00	0,31%	Γραφείο/κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ					
39	κατάστημα	Δελειάδης 90 και Επταλόφου	Νέας Φιλαδέλφειας - Χαλκηδόνας (πρώην Νέας Φιλαδέλφειας)	Αττικής	Ελλάδα	636,05	786,11	718.832,57	1.500.801,38	1.386.000,00	0,10%	Γραφείο/κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ					
40	κατάστημα	Μονεμβασίας 2, Πάριου και Λέρου	Πειραιώς	Αττικής	Ελλάδα	385,05	375,00	528.824,02	361.646,21	515.000,00	0,04%	Γραφείο/κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ					
41	Γραφεία και Κατάστημα	Λέρου (Πλατεία Ομονοίας), Πανεπιστημίου και 29ος Οκτωβρίου	Αθηνών	Αττικής	Ελλάδα	866,74	4.162,30	20.313.235,51	11.661.572,68	15.184.000,00	1,08%	εμπορικό Κατάστημα και γραφείο	GALERIE DE BEAUTE A.E.E. FISER HELIAS A.E.					
42	κατάστημα	Ευαγγελίου 45 και 45α, Παγκράτι	Αθηνών	Αττικής	Ελλάδα	1.110,85	1.577,45	6.836.384,37	6.856.454,93	6.594.000,00	0,47%	Γραφείο/κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ					
43	κατάστημα	Λακεδαιμονίων 3 και Πασιόπουλου 18	Αθηνών	Αττικής	Ελλάδα	359,50	657,30	1.791.303,02	710.227,70	1.357.000,00	0,10%	Γραφείο/κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ					
44	Γραφεία	Προετίλους 12	Αθηνών	Αττικής	Ελλάδα	411,00	2.233,94	2.977.662,84	3.836.007,18	3.456.000,00	0,25%	Γραφείο/κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ					
45	Γραφεία και Κατάστημα	Σόλωνος 75 και Ιπποκράτους 25-27	Αθηνών	Αττικής	Ελλάδα	480,90	1.453,615	5.121.992,73	2.919.202,86	3.040.000,00	0,22%	Γραφείο/κατάστημα ΕΤΕ και γραφείο	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ					
46	Γραφεία και Κατάστημα	Καραγιώργη Σεργιάς 6 (Πλατεία Συντάγματος)	Αθηνών	Αττικής	Ελλάδα	480,48	5.150,33	13.422.035,49	13.415.454,71	19.269.000,00	1,37%	Γραφείο/κατάστημα ΕΤΕ και γραφείο	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	0 τρέλας άδρεςτες του ακινήτου (399,74 τμ.) ιδιοχρησιμοποιείται από την εταιρεία. Η εμπορική αξία του ιδιοχρησιμοποιούμενου ακινήτου την 31.12.2015 ανέρχεται σε €972.372,54 και η αναδιανεμηθείσα λογιστική αξία την 31.12.2015 ανέρχεται σε €1.254.741,00.				
47	κατάστημα	Καραγιώργη Σεργιάς 2 (Πλατεία Συντάγματος)	Αθηνών	Αττικής	Ελλάδα	573,22	695,41	8.659.482,78	6.002.177,81	9.859.000,00	0,70%	Γραφείο/κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ					
48	κατάστημα	Αμυγδαλίας 5	Παλαιού Φαλήρου	Αττικής	Ελλάδα	1.170,00	1.172,00	2.685.318,89	3.927.062,88	4.721.000,00	0,34%	Γραφείο/κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ					
49	κατάστημα	Πλατεία Ελευθερωτών και Γαίτη	Καλοκαιριάδης	Αττικής	Ελλάδα	267,66	870,20	2.268.360,69	2.033.682,70	3.987.000,00	0,28%	Γραφείο/κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ					
50	κατάστημα	Πασιόπουλου Χαροκόπου 73 και Ιωνίου Μεταξά 77	Καλλιθέας	Αττικής	Ελλάδα	247,35	314,91	540.197,47	308.016,37	565.000,00	0,04%	Γραφείο/κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ					
51	Γραφεία και Κατάστημα	Ακτι Κνωσίου 12	Πειραιώς	Αττικής	Ελλάδα	443,80	2.625,20	2.914.501,31	3.739.021,35	5.420.000,00	0,39%	Γραφείο/κατάστημα ΕΤΕ και γραφείο	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ					
52	Γραφεία και Κατάστημα	Εθνικής Ανστασας 3 και Μακρής Στάας	Πειραιώς	Αττικής	Ελλάδα	484,40	3.017,00	5.312.367,06	5.195.043,01	6.702.000,00	0,48%	Γραφείο/κατάστημα ΕΤΕ και γραφείο	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ					
53	κατάστημα	Αλεξ. Παπαναστασίου (πρώην Λεωφ. Βασιλέως Παύλου) 99	Πειραιώς	Αττικής	Ελλάδα	419,70	307,00	4.624.830,57	3.100.098,24	555.000,00	0,04%	Γραφείο/κατάστημα ΕΤΕ						





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΕΘΝΙΚΗ ΠΑΝΕΛΙΑ ΑΝΩΝΥΜΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΗ ΠΕΡΙΟΧΩΝ  
ΑΡ. ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΑΓΟΡΑΣ 6/458/13.12.2007  
ΕΔΡΑ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΗ ΣΤΡΕΠΟΣ 6, 105 62, ΑΘΗΝΑ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ 31.12.2015

Table with columns: Α/Α, ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ & ΚΤΗΡΙΟΥ, ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ, ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΣΕ Τ.Μ., ΑΣΙΑ ΤΙΜΩΝ, ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΙΚΗ ΑΣΙΑ, ΑΣΙΑ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗΣ 31.12.2015, % ΕΠΙΣΥΝΟΛΟΥ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ 31.12.2015, ΤΡΕΧΟΥΣΑ ΚΡΗΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ, ΜΙΘΩΣΤΗ, ΛΟΙΠΕΣ ΠΑΡΟΡΟΦΕΙΣ. Rows include details for various real estate projects across Greece, such as '150 Γραφεία και Κατάστημα' and '151 Κατάστημα και Γραφεία'.



		ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ				ΑΣΕΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ								
A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ & ΚΤΗΡΙΟΥ	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ				ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΣΕ Τ.Μ.		ΑΣΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΙΚΗ ΑΣΙΑ	ΑΣΙΑ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗΣ 31.12.2015	% ΕΠΙ ΣΥΝΟΛΟΥ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ 31.12.2015	ΤΡΕΧΟΥΣΙΑ ΚΡΗΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΜΙΣΘΩΤΗ	ΛΟΙΠΕΣ ΠΑΡΩΦΟΡΙΕΣ
		Διεύθυνση	Όμιλος	Νομός	Χώρα	Ουδέτερο	Κτήριο							
294	Αυτοτελές κτήριο (κατάστημα)	Α. Κηφισού 108 και Σαλαμίνιας	Αιγάλεω	Αττικής	Ελλάδα	942,42	3.060,00	4.917.776,25	2.070.342,14	2.585.000,00	0,18%	Εμπορικό κατάστημα	KAROL GEBUS WIND HELLAS A.E.B.E. και VODAFONE ΠΑΝΑΦΩΝ Α.Ε.Ε.Τ.	Το όριο του ακινήτου είναι μεθωμένο στις εταιρείες WIND Ελλάς Α.Ε.Β.Ε. και VODAFONE ΠΑΝΑΦΩΝ Α.Ε.Ε.Τ., για την εγκατάσταση κεράτων κινητής τηλεφωνίας.
295	Αυτοτελές κτήριο γραφείων με Ισόγειο κατάστημα και θέσεις στάθμευσης	Ηφηνειάς 10 και Δάφνηδος	Νέου Ηρακλείου Αττικής	Αττικής	Ελλάδα	371,73	667,16	1.271.350,47	677.055,47	894.000,00	0,06%	Γραφεία και κατάστημα		
296	Κατάστημα	Λαυράκη Ράλλη 92 - 94 - 96	Πειραιώς	Αττικής	Ελλάδα	302,00	95,00	150.976,58	106.400,00	158.000,00	0,01%	Εμπορικό κατάστημα	ΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΜΑΡΙΝΟΣ	
297	Κατάστημα	Γρηγορίου Λαμπράκη 95 - 97 και Β. Γεωργίου Β' 1	Πειραιώς	Αττικής	Ελλάδα	419,54	375,12	1.677.426,10	1.268.953,59	760.000,00	0,05%	Εμπορικό κατάστημα	ΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΜΑΡΙΝΟΣ	
298	Αυτοτελές κτήριο (γραφεία και κατάστημα)	Λυδία Παπανδρέου 77	Καλαθοπόρου	Αττικής	Ελλάδα	324,00	232,09	2.152.184,92	619.273,11	909.000,00	0,06%	Γραφεία και κατάστημα		
299	Κατάστημα	Αδριακής 12 και Αβραμιάτου 7	Αθηνών	Αττικής	Ελλάδα	548,90	354,90	1.333.956,98	747.396,98	983.000,00	0,07%	Εμπορικό κατάστημα	BAKIS SMOCS	
300	Κατάστημα	Λεωφ. Σολωμίου 92, Περισσού «Αμφιάλη»	Κραταινίου - Δραπετσώνας	Αττικής	Ελλάδα	194,00	262,22	873.516,55	202.213,67	427.000,00	0,03%	Τραπεζικό κατάστημα	ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε.	
301	Αυτοτελές κτήριο (γραφεία και κατάστημα)	Παλαιά Εθνική Οδός Λαρισίας - Αθηνών Ο.Τ. 228 Β	Λαρισίων	Λαρισίας	Ελλάδα	624,00	869,40	1.425.773,20	718.355,35	676.000,00	0,05%	Γραφεία και κατάστημα		
302	Αυτοτελές κτήριο (κατάστημα)	28ης Οκτωβρίου 33 και Υψηλάντου, Καλογύρι	Δέλτα (πρώην Σχεδούρου)	Θεσσαλονίκης	Ελλάδα	150,07	149,39	481.631,94	69.245,58	165.000,00	0,01%	Κατάστημα		
303	Αυτοτελές κτήριο γραφείων	Σεφέρου 56,Ερμού,Αγ. Αναργύρων, Ηρώς και Ερμού	Παλαιού Φαλέρου	Αττικής	Ελλάδα	876,60	2.584,81	4.405.726,00	2.284.370,25	3.666.000,00	0,26%	Γραφεία	GRANT THORNTON Α.Ε.	
304	Γραφεία του Ομίλου	Κρατισσώνη Στρατίνος 4	Αθηνών	Αττικής	Ελλάδα	824,47	472,45	1.395.249,79	1.775.656,08	1.371.000,00	0,10%	Γραφεία	CPB Asset Management A.E.Δ.Α.Κ.	
305	Αυτοτελές κτήριο (γραφεία και κατάστημα)	Λαρίσης 157 και Γεωργίου	Θάσου	Μαγνησίας	Ελλάδα	205,17	328,20	753.729,93	320.296,58	373.000,00	0,03%	Γραφεία και κατάστημα		
306	Κατάστημα	Θεμιστοκλή Σοφούλη 16	Θεσσαλονίκης	Θεσσαλονίκης	Ελλάδα	440,00	435,90	436.540,73	1.285.738,00	500.000,00	0,04%	Κατάστημα		
307	Αυτοτελές κτήριο γραφείων	Α. Βασιλίσσης Σοφίας 16 και Μουρούζη 17	Αθηνών	Αττικής	Ελλάδα	155,14	541,97	1.639.411,61	2.598.958,81	1.521.000,00	0,11%	Γραφεία	ΑΘΗΝΑ ΣΥΜΒΟΥΛΗΓΙΚΗ Α.Ε.	
308	Αυτοτελές κτήριο γραφείων	Α. Βασιλίσσης Σοφίας 18, Μουρούζη 19 και πλατεία Π. Μελά	Αθηνών	Αττικής	Ελλάδα	282,24	1.009,37	3.661.413,91	3.755.797,85	3.362.000,00	0,24%	Γραφεία	BOSTON CONSULTING GROUP S.A.	
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΚΙΝΗΤΩΝ</b>						<b>592.507,38</b>	<b>750.193,02</b>	<b>978.462.461,05</b>	<b>918.225.209,42</b>	<b>1.113.825.250,00</b>	<b>79,46%</b>			

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ & ΚΤΗΡΙΟΥ	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ				ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΣΕ Τ.Μ.		ΑΣΙΑ ΚΤΗΣΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ	ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΙΚΗ ΑΣΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ	ΑΣΙΑ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ 31.12.2015	% ΕΠΙ ΣΥΝΟΛΟΥ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ 31.12.2015	ΤΡΕΧΟΥΣΙΑ ΚΡΗΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΜΙΣΘΩΤΗ	ΛΟΙΠΕΣ ΠΑΡΩΦΟΡΙΕΣ
		Διεύθυνση	Όμιλος	Νομός	Χώρα	Ουδέτερο	Κτήριο							
1	Γραφεία	Ικάρου & SR 146N, Όθση «Πούλις Αλέα»	Παλαιά	Αττικής	Ελλάδα	35.669,80	61.671,57	56.166.319,51	38.051.415,16	72.817.787,60		Γραφεία	COSMOTΕ Α.Ε.	Η εν λόγω συμμετοχή αφορά στην ΚΑΡΕΛΑ Α.Ε., στην οποία η Εθνική Παναγία ΑΕΑΠ κατέχει την 31.12.2015 το 100,00% του μετοχικού της κεφαλαίου (τίτλος 427.325 μετοχές)
2	Γεωτεμάχιο με κτήρια μεικτής χρήσης	Περιοχή Τονναίικα	Ραμεθία	Ρόμης	Ιταλία	1.855.669,00	4.234,07	74.766.751,15	-	54.782.899,54		Γεωτεμάχιο		Η εν λόγω συμμετοχή αφορά στην NASH SRL, στην οποία η Εθνική Παναγία ΑΕΑΠ κατέχει την 31.12.2015 το 100,00% του μετοχικού της κεφαλαίου (τίτλος 1 μερίδιο), του εταιρικού της κεφαλαίου (τίτλος 1 μερίδιο)
3	Γραφεία	Via Tolmezzo 15	Μιλάνο	Μιλάνο	Ιταλία	14.373,00	21.124,69					Γραφεία	ADECCO, ADLER, CARDIF, VITA, DORNIA ITALIA, IPSOS, TOTAL ERG, TRAM, UBI	
	Γραφεία	Via Vincenzo Lamaro 81	Ρώμη	Ρώμη	Ιταλία	5.736,00	12.123,80					Γραφεία	TELECONTACT CENTER	
	Γραφεία	Via Cavour 6	Ρώμη	Ρώμη	Ιταλία	2.870,00	13.876,00	79.952.568,00	-	98.514.964,76		Γραφεία	ΙΤΑΛΙΚΟ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΤΕΡΝΚΩΝ, GUANISHAN KU, JOLLY SRL, NUMISMATICA INTERNAZIONALE SRL, SOCIETA' NO GA DI NORI SRL	Η εν λόγω συμμετοχή αφορά στο Picasso Fund, στο οποίο η Εθνική Παναγία ΑΕΑΠ κατέχει την 31.12.2015 το 100,00% των μεριδίων του (τίτλος 104 μερίδια)
4	Αυτοτελές κτήριο γραφείων και καταστήματος	Emanoil Porumbaru 90 – 92 και Constantin Prezar, Sector 1	Βουκουρεστίου	Βουκουρεστίου	Ρουμανία	670,02	2.989,57		-			Γραφεία και τραπεζικό κατάστημα	MARFIN BANK ROMANIA SA MARFIN LEASING I.F.N.	Η εν λόγω συμμετοχή αφορά στην Egnatia Properties S.A., στην οποία η Εθνική Παναγία κατέχει την 31.12.2015 το 99,96% του μετοχικού της κεφαλαίου (τίτλος 2.800 μετοχές)
	Κατάστημα	Podul Viilor 13 και Lacatus 8	Μετιά Μάρε	Μαράουζές	Ρουμανία	313,00	293,05	20.000,00	-	0,00		Τραπεζικό κατάστημα	MARFIN BANK ROMANIA S.A	
5	-	-	-	-	-	-	-	2.000,00	-	0,00		-	-	Η εν λόγω συμμετοχή αφορά στην Quadratic Ltd, στην οποία η Εθνική Παναγία κατέχει την 31.12.2015 το 100,00% του μετοχικού της κεφαλαίου (τίτλος 2.000 μετοχές)
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ - ΜΗ ΕΙΣΗΓΗΜΕΝΩΝ ΣΕ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟ</b>						<b>1.918.160,82</b>	<b>134.014,64</b>	<b>210.907.638,66</b>	<b>38.051.415,16</b>	<b>226.115.651,90</b>	<b>16,13%</b>			
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ</b>						<b>2.510.668,20</b>	<b>884.207,66</b>	<b>1.189.370.099,71</b>	<b>956.276.624,58</b>	<b>1.339.940.901,90</b>	<b>95,59%</b>			
Μεριδιά												745,86		
Καταθέσεις όψεως												36.884.666,51		
Καταθέσεις προμήθειας												25.000.000,00		
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΔΙΑΘΕΣΙΜΩΝ</b>												<b>61.885.412,37</b>		
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ</b>												<b>1.401.876.314,27</b>		
												<b>31.12.2015</b>		
												<b>31.12.2014</b>		
Απαιτήσεις Υποχρεώσεις	31.12.2015		31.12.2015				31.12.2014		31.12.2013		31.12.2013		31.12.2013	
	Μη Ελεγμένο		Μη Ελεγμένο				Ελεγμένο		Ελεγμένο		Ελεγμένο		Ελεγμένο	
	46.146.562		1.433.701.288				1.490.895.983		1.036.926.046		1.036.926.046		1.036.926.046	
	252.374.188		1.113.825.250				1.082.212.082		740.752.256		740.752.256		740.752.256	
			77,69%				72,59%		71,44%		71,44%		71,44%	
			226.115.652				232.901.035		135.304.828		135.304.828		135.304.828	
			15,77%				15,62%		13,05%		13,05%		13,05%	
			2.757.996				1.162.904		994.103		994.103		994.103	
		0,19%				0,08%		0,10%		0,10%		0,10%		
		61.885.412				7.192.780		156.370.629		156.370.629		156.370.629		
		4,32%				0,48%		15,08%		15,08%		15,08%		

**Σημειώσεις:**  
 1. Η Εταιρεία έχει πλήρη κυριότητα επί των ακινήτων της, εκτός από το α' υπόγειο του ακινήτου που βρίσκεται στην οδό Νικηταρά 2, Πάρκου και Βασιλίδης Γεωργίου, Άργος (α/α 177). Για αναλυτικά, η Εταιρεία είναι συνδικακτήτρια κατά 50% στο α' υπόγειο επί συνόλου τμ οριζόντιας ιδιοκτησίας 564,36τμ.  
 2. Επί του συνόλου των μετοχών της θυγατρικής «ΚΑΡΕΛΑ Α.Ε.» έχει συσταθεί ενέχυρο υπέρ των ομολογιακών δανειστών (τις Τράπεζες Πειραιώς Α.Ε., της Alpha Bank Α.Ε. (πρώην Εμπορική Τράπεζα Α.Ε.) και της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος Α.Ε., για όλα τα ποσά που τους οφείλονται δυνάμει του από 02.12.11 προγράμματος έκδοσης ομολογιακού δανείου ποσού € 135.790.540,00.  
 3. Όλα τα ακίνητα είναι ελεύθερα βαρών, εκτός  
 α) 17 ακινήτων ιδιοκτησίας της Εταιρείας (με Α/Α 2, 3, 6, 12, 16, 18, 28, 32, 38, 42, 44, 46, 47, 48, 49, 51, 52, 56, 61, 62, 72, 81, 83, 85, 90, 95, 98, 99, 101, 102, 103, 106, 107, 108, 115, 116, 117, 122, 128, 134, 135, 139, 140, 141, 142, 145, 149, 156, 157, 158, 161, 166, 168, 169, 171, 172, 174, 177, 180, 183, 185, 187, 193, 195, 198, 210, 220, 226, 230, 241, 243, 244, 245, 246, 249, 250 και 251), επί των οποίων έχουν συσταθεί υποθήκες υπέρ της «Alpha Bank Α.Ε.», υπό την ιδιότητα της ως εκπροσώπου των ομολογιακών, έκαστη για ποσό €250.000.000,00.  
 β) ενέια ακινήτων (με Α/Α 275, 279, 280, 281, 285, 286, 287, 299 και 304) ιδιοκτησίας της Εταιρείας επί των οποίων έχουν εγγραφεί προσηλωμένες υποθήκες υπέρ του δανειστή «Alpha Bank Α.Ε.» έκαστη για ποσό €9.880.000,00.  
 γ) του ακινήτου που ανήκει στην εταιρεία «ΚΑΡΕΛΑ Α.Ε.». Επί του ακινήτου αυτού έχει εγγραφεί προσηλωμένη υποθήκη υπέρ της «Τράπεζας Πειραιώς Α.Ε.», ως εκπροσώπου και για λογαριασμό του ομολογιακού δανειστών που αναφέρονται στη Σημείωση 2 για ποσό €106.000.000,00.  
 δ) των ακινήτων που ανήκουν στο αμοιβαίο κεφάλαιο με την επωνυμία «Picasso Fund». Επί των ακινήτων αυτών έχουν εγγραφεί υποθήκες υπέρ του δανειστή «IMM S.p.A.» για συνολικό ποσό €204.000.000,00.  
 4. Η «Άσια Αποτιμής» 31.12.2015 αναφέρεται στις αξίες των ακινήτων, όπως αυτές προσδιορίστηκαν κατά την ανωτέρω ημερομηνία αναφοράς της 31 Δεκεμβρίου 2015, από τους ανεξάρτητους τεχνικούς εκτιμητές σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. και Δ.Ε.Π. και το αρ. 25 του Ν.2778/1999, όπως ισχύει. Το ποσοστό επί του συνόλου των επενδύσεων έχει υπολογισθεί με βάση τις αξίες των ακινήτων όπως αποτιμήθηκαν από τους ανεξάρτητους τεχνικούς εκτιμητές.  
 5. Την 1 Δεκεμβρίου 2015 ολοκληρώθηκε η συγχώνευση (η «Συγχώνευση») της εταιρείας ΕΘΝΙΚΗ ΠΑΝΑΓΙΑ ΑΕΑΠ («Απορροφώμενη») από τη θυγατρική της ΜΙG Real Estate ΑΕΑΠ («Απορροφώμενη») σύμφωνα με την υπ' αριθμό 100104/01.10.2015 απόφαση του Υπουργείου Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού, η οποία την ίδια ημέρα καταργήθηκε στο Εθνικό Εμπορικό Μητρώο του ως άνω Υπουργείου. Συνεπεία της Συγχώνευσης, η εταιρεία που προέκυψε από τη Συγχώνευση ονομάζεται πλέον «ΕΘΝΙΚΗ ΠΑΝΑΓΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ» με το διακριτικό τίτλο «ΕΘΝΙΚΗ ΠΑΝΑΓΙΑ ΑΕΑΠ» (η «Εταιρεία») κατόπιν της τροποποίησης όλων των άρθρων του καταστατικού της Απορροφώμενης (συμπεριλαμβανομένης της επωνυμίας) και της σχετικής εγκρίσεως του νέου της καταστατικού από την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς και τις αρμόδιες υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού.  
 Λόγω της Συγχώνευσης και της συνεπείας αυτής οι εν λόγω διαδοχικές συγχωνεύσεις, συμφωνίες προς τα προβλεπόμενα από άρθρο 75 παρ.1 εδ. α' του ν.κ.2190/1920, η Εταιρεία έχει αυτοδικαίως υποκαταστήσει σε όλα τα δικαιοπρακτικά και υποχρεωτικές της Απορροφώμενης, μετά άλλων επί όλων των ακινήτων της τελευταίας. Συνεπεία η παρούσα Κατάσταση Επενδύσεων περιλαμβάνει τόσο τα ακίνητα της Απορροφώμενης όσο και τα ακίνητα της Απορροφώμενης.  
 Η Εταιρεία βρίσκεται σε διαδικασία μεταβίβασης της μεταβίβασης των ακινήτων της Απορροφώμενης στα αρμόδια υποθηκοφυλακεία ή καταχώρισης αυτών στα αρμόδια κτηματολογικά γραφεία.  
 Τα ακίνητα με Α.Α. 32, 36, 45, 133 και 240 θα αποστέλλουν ανάκειμενο εμπρόθεσμα μετρίβοντας μολύς ολοκληρωθούν οι απαιτούμενες νομικές και τεχνικές διεργασίες.

ΑΘΗΝΑ, 29.01.2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. Ο ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΚΑΙ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΑΣΙΩΝ Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΡΩΤΟΠΑΠΑ ΔΑΤ 2061431 ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗΣ ΚΑΡΥΤΙΝΟΣ ΔΑΤ ΑΚ018025 ΟΡΗΣΙΑ ΜΕΣΣΑΡΗ ΔΑΤ ΑΑ003175 ΑΝΝΑ ΧΑΚΗΔΑΚΗ ΔΑΤ ΡΑ86935 / ΑΡ. ΔΑ. 78785 Α'

**Deloitte**  
 Κατηγόλου Σοφιάνης & Καμινής ΑΕ  
 Ορκωτοί Ελεγκτές & Επιχειρησιακοί Σύμβουλοι  
 Φραγκοκλησιές 3<sup>η</sup> & Γρανικού  
 151 25 Μαρσούσι  
 Α.Μ.ΣΟΕΛ Ε 120

Διενεργήσαμε τις διαδικασίες που συμφωνήθηκαν με την από 8 Ιουλίου 2015 επιστολή ανάθεσης έργου, όπως απαριθμούνται κατωτέρω αναφορικά με την Κατάσταση Επενδύσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2015 της Εταιρείας «ΕΘΝΙΚΗ ΠΑΝΑΓΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ» (εφεξής η «Εταιρεία»), που καταρτίστηκαν με ημερομηνία αναφοράς την 31η Δεκεμβρίου 2015 και απεικονίζονται στην ανωτέρω κατάσταση Διενεργήσαμε την εργασία αυτή σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Συναφών Υπηρεσιών 4400 «Ανάθεση για την Εκτέλεση Προσηλωμένων Διαδικασιών Αναφοράς με Χρηματοοικονομική Πληροφόρηση». Ειδικά μας είναι να εκτελέσουμε τις κατωτέρω προσηλωμένες διαδικασίες και να σας γνωστοποιήσουμε τα ευρήματά μας.

**Αξιολογήσεις που διενεργήθηκαν**  
 Συγκεκριμένα οι διαδικασίες που διενεργήσαμε συνοψίζονται ως εξής:

1. Εξακριβώση ότι η ανωτέρω Κατάσταση Επενδύσεων εμπεριέχει όλες τις πληροφορίες σύμφωνα με όλα ορίζονται από το άρθρο 25 του Ν.2778/1999, όπως ισχύει και από την απόφαση 8/259/19.12.2002 του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, όπως τροποποιήθηκε από την απόφαση 10/566/26.10.2010 που αφορά ονόματι εταιρείες επενδύσεων σε ακίνητα περιουσία.

2. Εξακριβώση ότι οι περιγραφές των ακινήτων που εμφανίζονται στην Κατάσταση Επενδύσεων στις στήλες «Περιγραφή Ακινήτου» προκύπτουν από αυτές των σχετικών εκθέσεων των Ανεξάρτητων Εκτιμητών «Π. Δανός & Συνεργάτες ΑΕ», «Αθηνιακή Οικονομική ΕΠΕ», «PricewaterhouseCoopers Commercial Property Consultants ΕΠΕ» και «DTZ International Limited», με ημερομηνία αναφοράς την 31η Δεκεμβρίου 2015.

3. Εξακριβώση ότι οι εύλογες αξίες των ανωτέρω επενδύσεων σε ακίνητα που εμφανίζονται στη στήλη «Άσια Αποτιμής 31/12/2015» προκύπτουν από αυτές των σχετικών εκθέσεων των Ανεξάρτητων Εκτιμητών «Π. Δανός & Συνεργάτες ΑΕ», «Αθηνιακή Οικονομική ΕΠΕ», «PricewaterhouseCoopers Commercial Property Consultants ΕΠΕ» και «DTZ International Limited», με ημερομηνία αναφοράς την 31η Δεκεμβρίου 2015.

4. Εξακριβώση ότι η εύλογη αξία των Συμμετοχών, που εμφανίζεται στη στήλη «Άσια Αποτιμής Συμμετοχών 31/12/2015», προκύπτει από την καθαρή θέση των εταιρειών στις οποίες η «ΕΘΝΙΚΗ ΠΑΝΑΓΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ» έχει επενδύσει, για τον προσδιορισμό των οποίων έχει ληφθεί υπόψη η εύλογη αξία των ακινήτων, όπως αυτές έχει προκύψει από τις εκτιμήσεις των Ανεξάρτητων Εκτιμητών «Π. Δανός & Συνεργάτες ΑΕ», «Αθηνιακή Οικονομική ΕΠΕ», «PricewaterhouseCoopers Commercial Property Consultants ΕΠΕ» και «DTZ International Limited», με ημερομηνία αναφοράς την 31η Δεκεμβρίου 2015.

5. Εξακριβώση ότι η συνολική εύλογη αξία των επενδύσεων σε ακίνητα που αναφέρεται στην ανωτέρω Κατάσταση Επενδύσεων, συμψηφί με την αντίστοιχη αξία των επενδύσεων σε Ακίνητα, όπως αυτή προκύπτει από τα ανέλεγκτα από εμάς λογιστικά βιβλία και ελεγχόμενα στοιχεία της Εταιρείας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς που έχουν γίνει αποδεκτά στην Ευρωπαϊκή Ένωση, τα οποία τηρούνται με ευθύνη της Διοίκησης της Εταιρείας με ημερομηνία αναφοράς την 31η Δεκεμβρίου 2015.

6. Εξακριβώση ότι οι λογιστικές αξίες των υπολοίπων των Συμμετοχών, των Απαιτήσεων, των Υποχρεώσεων, της Άσιας Ενεργητικού και η ανεπιβεβαιωμένη αξία ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων που περιλαμβάνονται στην ανωτέρω Κατάσταση Επενδύσεων έχουν ελεγχθεί από τα ανέλεγκτα από εμάς λογιστικά βιβλία και ελεγχόμενα στοιχεία της Εταιρείας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς που έχουν γίνει αποδεκτά στην Ευρωπαϊκή Ένωση, τα οποία τηρούνται με ευθύνη της Διοίκησης της Εταιρείας με ημερομηνία αναφοράς την 31η Δεκεμβρίου 2015.

7. Εξακριβώση της ορθότητας των αριθμητικών υπολογισμών από τα οποία προέκυψαν τα παραρτούμενα κομμάτια της Κατάστασης Επενδύσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2015.

**Ευρήματα**  
 Από τη διενέργεια των ανωτέρω προσηλωμένων διαδικασιών δεν προέκυψε κάποιο εύρημα.

Δεδομένου ότι η διενέργεια των προσηλωμένων διαδικασιών δεν αποτελεί έλεγχο ή επακόλουθη σύμφωνη με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου ή τα Διεθνή Πρότυπα Ανάθεσης Εργασιών Επισκόπησης δεν εκδόσαμε οποιαδήποτε άλλη δια