



ΕΘΝΙΚΗ ΠΑΝΓΑΙΑ

Αθήνα, 14 Νοεμβρίου 2016

ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

ΕΘΝΙΚΗ ΠΑΝΓΑΙΑ Α.Ε.Ε.Α.Π.:

**Κέρδη €38,5 εκατ. και αύξηση του κύκλου εργασιών κατά 4% για το εννεάμηνο του 2016
Έγκριση προσωρινού μερίσματος €0,067 ανά μετοχή**

Η Εθνική Πανγαία Α.Ε.Ε.Α.Π. (εφεξής «Εθνική Πανγαία» ή «Εταιρεία») ανακοίνωσε ότι ο κύκλος εργασιών του Ομίλου για τη εννεάμηνη περίοδο που έληξε την 30 Σεπτεμβρίου 2016 αυξήθηκε κατά 4,3% και ανήλθε σε €85,9 εκατ. έναντι €82,4 εκατ. την αντίστοιχη περίοδο του 2015. Ως αποτέλεσμα τα κέρδη προ φόρων περιόδου αυξήθηκαν κατά 6,0% (εννεάμηνο 2016: €58,8 εκατ., εννεάμηνο 2015: €55,4 εκατ.), μη λαμβανομένης υπ' όψιν της αναπροσαρμογής της αξίας των ακινήτων.

Επίσης τα αναπροσαρμοσμένα κέρδη προ τόκων, φόρων, αποσβέσεων και αναπροσαρμογής αξίας των ακινήτων (adjusted EBITDA) αυξήθηκαν κατά 4,6% (εννεάμηνο 2016: €74,2 εκατ., εννεάμηνο 2015: €71,0 εκατ.). Τέλος τα κέρδη περιόδου για το εννεάμηνο 2016 ανήλθαν σε €38,5 εκατ. (έναντι ζημιών €3,1 εκατ. για την αντίστοιχη περίοδο του 2015).

Η Εσωτερική Αξία (NAV) του Ομίλου στις 30 Σεπτεμβρίου 2016 ανήλθε σε €1.179,6 εκατ. ή €4,62 ανά μετοχή.

Λόγω των θετικών εξελίξεων των χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων της Εταιρείας για την εννεάμηνη περίοδο που έληξε την 30 Σεπτεμβρίου 2016, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας (Δ.Σ.), στη σημερινή του συνεδρίαση, αποφάσισε τη διανομή προσωρινού μερίσματος 0,067 Ευρώ ανά μετοχή (καθαρό), το οποίο είναι μέρος του μερίσματος της χρήσης 2016. Η ημερομηνία προσδιορισμού των δικαιούχων (record date), η ημερομηνία αποκοπής του δικαιώματος συμμετοχής στο προσωρινό μέρισμα και η ημερομηνία έναρξης καταβολής του, καθώς και η πληρώτρια τράπεζα θα γνωστοποιηθούν στο επενδυτικό κοινό με νέα απόφαση του Δ.Σ. ευθύς μόλις ολοκληρωθούν οι σχετικές διατυπώσεις δημοσιότητας που απαιτούνται από το αρ. 46 του Κ.Ν. 2190/1920, όπως ισχύει.

Την 30 Σεπτεμβρίου 2016 το χαρτοφυλάκιο του Ομίλου αποτελείται από 322 εμπορικά ακίνητα (κυρίως καταστήματα και γραφεία) συνολικής εκμισθώσιμης επιφάνειας 885 χιλ. τ.μ. Τα περισσότερα από τα ακίνητα βρίσκονται σε περιοχές υψηλής προβολής και εμπορικότητας σε όλη την Ελλάδα. Ο Όμιλος την 30 Σεπτεμβρίου 2016 κατείχε πέντε ακίνητα στην Ιταλία και δύο ακίνητα στη Ρουμανία. Η εύλογη αξία των επενδύσεων σε ακίνητα του Ομίλου την 30 Σεπτεμβρίου 2016 ανερχόταν €1.468 εκατ..

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες και εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις για την εννεάμηνη περίοδο που έληξε την 30 Σεπτεμβρίου 2016 παρατίθενται στην ιστοσελίδα της Εταιρείας: www.nbgranpaea.gr.

ΕΘΝΙΚΗ ΠΑΝΓΑΙΑ Α.Ε.Ε.Α.Π.

ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΗ ΣΕΡΒΙΑΣ 6, Τ.Κ.105 62 ΑΘΗΝΑ, ΤΗΛ.: 210 3340011, FAX: 210 3340160
ΑΦΜ 099555020, ΔΟΥ ΦΑΕ Αθηνών, ΑΡ.Γ.Ε.Μ.Η. 3546201000
ΑΡ. ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΑΓΟΡΑΣ 6/458/13.12.2007